

Termos e Condições de Uso do PRODUZ LEILÕES

Estas informações o ajudarão a operar na nossa plataforma de anúncios. É muito importante que conheça as nossas políticas e, por esta razão, é necessário que leia e compreenda os Termos e condições gerais de uso do aplicativo/site, bem como a leitura das cláusulas que viabilizam a contratação e as limitativas de direitos, aqui destacadas:

1. A PRODUZ LEILÕES não é fornecedor de quaisquer produtos ou serviços anunciados no aplicativo/ site. A PRODUZ LEILÕES presta um serviço especializado no agronegócio, consistente na oferta de uma plataforma na internet que fornece espaços para que Usuários anunciantes/potenciais vendedores anunciem, oferecendo à venda, os seus próprios produtos e serviços para que eventuais interessados na compra dos itens, os Usuários/potenciais compradores, possam negociar direta e exclusivamente entre si;
2. Os Usuários anunciantes/potenciais vendedores somente poderão anunciar produtos ou serviços que possam vender e que tenham em relação com o agronegócio, estabelecendo diretamente os termos do anúncio e todas as suas características (como título, descrição e imagem dos bens, preço, categoria, quantidade, condições de venda, forma e prazo de entrega, além da forma de pagamento);
3. Para utilizar os serviços da PRODUZ LEILÕES o Usuário deve aceitar, expressamente, a Política de Privacidade e Confidencialidade da Informação, que contém informações claras e completas sobre coleta, uso, armazenamento, tratamento e proteção dos dados pessoais dos Usuários e visitantes da PRODUZ LEILÕES.
4. A PRODUZ LEILÕES, em razão de violação à legislação em vigor ou aos Termos e condições gerais de uso da PRODUZ LEILÕES, conforme a situação, poderá, sem prejuízo de outras medidas, recusar qualquer solicitação de cadastro, advertir, suspender, temporária ou definitivamente, a conta de um Usuário, seus anúncios ou aplicar uma sanção que impacte negativamente sua reputação;
5. Não é permitido anunciar produtos não relacionados ao agronegócio ou ainda expressamente proibidos pela legislação vigente ou pelos Termos e condições gerais de uso do aplicativo/site, que não possuam a devida autorização específica de órgãos reguladores competentes, ou que violem direitos de terceiros;
6. O Usuário/potencial comprador, antes de decidir pela compra, deverá atentar-se às informações sobre o preço, às formas de pagamento, à disponibilidade, à forma e ao prazo de entrega dos produtos e serviços.

Termos e condições gerais de uso do aplicativo/site

Estes Termos e condições gerais aplicam-se ao uso dos serviços oferecidos pela PROL ASSESSORIA E CONSULTORIA EM PECUARIA DE CORTE LTDA, empresa devidamente inscrita no CNPJ/MF sob o nº 35.954.877/0001-04 , NA

RUA GUAJAJARAS, N°44, CENTRO DE XINGUARA-PA, nomeada PRODUZ LEILÕES por meio do site www.produzleiloes.com.br.

A aceitação destes Termos e condições gerais é absolutamente indispensável à utilização do aplicativo/sSites e serviços prestados pela PRODUZ LEILÕES.

O Usuário deverá ler, certificar-se de haver entendido e aceitar todas as condições estabelecidas nos Termos e condições gerais e nas Políticas de privacidade, assim como nos demais documentos a eles incorporados por referência, antes de seu cadastro como Usuário do PRODUZ LEILÕES

01 - Objeto

Os serviços objeto dos presentes Termos e condições gerais consistem em (i) ofertar e hospedar espaços no aplicativo/s Sites para que os Usuários anunciem à venda seus próprios produtos e/ ou serviços e (ii) viabilizar o contato direto entre Usuários vendedores e Usuários interessados em

adquirir os produtos e serviços anunciados, por meio da divulgação dos dados de contato de uma parte à outra. A PRODUZ LEILÕES portanto, possibilita aos Usuários se contatarem e negociarem entre si diretamente, sem qualquer intervenção da PRODUZ LEILÕES, na negociação ou na concretização dos negócios. Desta forma, ressalta-se que a PRODUZ LEILÕES não fornece quaisquer produtos ou serviços anunciados pelos Usuários no aplicativo/s Sites.

02 - Capacidade para cadastrar-se

Os serviços da PRODUZ LEILÕES estão disponíveis apenas para as pessoas físicas ou jurídicas que tenham capacidade legal para contratá-los.

03 - Cadastro

Apenas será confirmado o cadastramento do Usuário que preencher todos os campos obrigatórios do cadastro, com informações exatas, precisas e verdadeiras. O Usuário declara e assume o compromisso de atualizar os dados inseridos em seu cadastro ("Dados Pessoais") sempre que for necessário. Ao se cadastrar na PRODUZ LEILÕES, o Usuário declara ter lido, compreendido e aceitado os Termos e Condições de uso destes serviços.

A PRODUZ LEILÕES não se responsabiliza pela correção dos Dados Pessoais inseridos por seus Usuários. Os Usuários garantem e respondem, em qualquer caso, civil e criminalmente pela veracidade, exatidão e autenticidade, dos Dados Pessoais cadastrados.

A PRODUZ LEILÕES se reserva o direito de recusar qualquer solicitação de cadastro e de suspender um cadastro previamente aceito, que esteja em desacordo com as políticas e regras dos presentes Termos e condições gerais.

O anunciante reconhece que é o único responsável pela veracidade e pelo conteúdo disponibilizado no seu anúncio, isentando a PRODUZ LEILÕES de qualquer responsabilidade nesse sentido.

A PRODUZ LEILÕES poderá, a seu exclusivo critério, realizar as buscas que julgar necessárias para apurar dados incorreto ou inverídicos, solicitar dados adicionais e documentos que estime serem pertinentes a fim de conferir os Dados Pessoais informados e, ainda, recorrer a base de dados públicas ou privadas, podendo o usuário editá-las caso entenda que tais dados não estejam atualizados.

Caso a PRODUZ LEILÕES decida checar a veracidade dos dados cadastrais de um Usuário e se constate haver entre eles dados incorretos ou inverídicos, poderá recorrer a dados publicamente disponíveis ou a bases de dados comerciais para alterar ou enriquecer os Dados Pessoais, ou, ainda caso o Usuários se furte ou se negue a enviar os documentos requeridos, a PRODUZ LEILÕES poderá suspender temporariamente ou definitivamente a conta, sem prejuízo de outras medidas que entender necessárias e oportunas.

Em nenhuma hipótese será permitida a cessão, venda, aluguel ou outra forma de transferência da conta (incluindo-se opiniões e comentários). Também não se permitirá a manutenção de mais de um cadastro por uma mesma pessoa, ou ainda a criação de novos cadastros por pessoas cujos cadastros originais tenham sido suspensos temporária ou definitivamente por infrações às políticas da PRODUZ LEILÕES.

04 - Modificações dos Termos e condições gerais

A PRODUZ LEILÕES poderá alterar, a qualquer tempo, estes Termos e condições gerais, visando seu aprimoramento e melhoria dos serviços prestados.

As alterações não vigorarão em relação às negociações e anúncios já iniciados antes de sua publicação, permanecendo, nestes casos, vigente a redação anterior.

05 - Produtos anunciados 5.1 Anúncios/ofertas

O Usuário poderá anunciar a venda de produtos ou serviços, relacionados ao agronegócio. Os anúncios podem conter textos, descrições, fotos, vídeos e outras informações relevantes do produto ou serviço oferecido, sempre que tal prática não violar nenhum dispositivo previsto em lei, neste contrato, nas demais políticas da PRODUZ LEILÕES. O produto ou serviço oferecido pelo Usuário vendedor deve ser descrito com clareza, contendo todas as características relevantes. Presumir-se-á que, mediante a inclusão do anúncio na PRODUZ LEILÕES, o Usuário manifesta a intenção e declara possuir o direito de vender o produto ou oferecer o serviço, além de dispor do produto para entrega imediata. Os anúncios devem conter de forma destacada, caso necessário, a descrição de

todos os tributos incidentes sobre a transação em estrita observância à legislação tributária aplicável.

O Usuário declara também que, ao publicar um anúncio possui condições para cumprimento de sua oferta.

A PRODUZ LEILÕES poderá remover aqueles anúncios cujo preço final não esteja de acordo com os Termos e condições gerais de uso e suas políticas, não seja suficientemente claro, ou que permita algum tipo de dúvida ou variação sobre o preço, para evitar qualquer mal entendido ou indução em erro quanto ao preço final do produto.

5.1.2 Pagamento

O usuário declara e reconhece que a PRODUZ LEILÕES não poderá ser responsável por eventuais descumprimentos de oferta e pagamentos firmados entre o vendedor e o comprador.

5.2 Inclusão de imagens, fotografias e vídeos

O usuário pode incluir imagens, fotografias e vídeos do produto oferecido sempre que estas correspondam exatamente ao produto anunciado, com exceção aos serviços e bens intangíveis. O usuário declara e garante que está autorizado a incluir as imagens, fotografias e/ou vídeos contidos em seus anúncios, devendo se responsabilizar por eventual infração dos direitos de terceiros.

A PRODUZ LEILÕES poderá finalizar anúncios que contenham imagens, fotografias ou vídeos que não estejam de acordo com o Termos e condições gerais de uso e demais políticas de utilização.

06 - Obrigações dos Usuários

6.1 Obrigações do Usuário comprador

Os usuários interessados em comprar produtos ou contratar serviços anunciados por vendedores na PRODUZ LEILÕES devem manifestar seu interesse durante o período de vigência estipulado no anúncio. Os anúncios tem duração correspondente ao tipo de anúncio e categoria escolhidos pelo Usuário vendedor encerrando-se quando expirado o respectivo prazo de duração ou quando acaba a quantidade do produto anunciado. O Usuário comprador, após manifestar interesse na compra de um item anunciado por meio das ferramentas do aplicativo/site, obriga-se a contatar o Usuário vendedor e concretizar a transação, salvo se a negociação for proibida por lei ou por estes Termos e condições gerais de uso e anexos ou na hipótese de o Usuário vendedor ou comprador desistirem do negócio de comum acordo.

Ao manifestar o interesse em algum produto, o Usuário comprador obriga-se a atender às condições de venda descritas no anúncio.

As ofertas só terão validade se realizadas no aplicativo/site da PRODUZ LEILÕES.

Tributos: A PRODUZ LEILÕES não se responsabiliza pelas obrigações tributárias que recaiam sobre as atividades dos Usuários do aplicativo/site. Assim como estabelece a legislação pertinente em vigor, o Usuário comprador deverá exigir nota fiscal do Usuário vendedor em suas negociações, salvo se o Usuário vendedor estiver realizando uma venda eventual e não se enquadre no conceito legal de comerciante/empresário quanto aos bens postos em negociação.

6.2. Obrigações do Usuário vendedor

O Usuário vendedor deve ter capacidade legal para vender o produto ou prestar o serviço anunciado. O Usuário vendedor obriga-se a entrar em contato com o Usuário comprador para efetivar a transação sempre que tenha recebido uma manifestação de interesse na compra do item anunciado.

Quando uma negociação se concretizar, o usuário vendedor deverá, sempre que e conforme previsto, pagar a PRODUZ LEILÕES, em contrapartida aos serviços descritos na cláusula 1, o valor correspondente a um percentual do preço anunciado. Tal valor deverá ser pago também nos casos em que o vendedor não cancelar a venda no prazo estipulado, mesmo caso, de fato, a venda não tenha sido concretizada.

Em virtude de a PRODUZ LEILÕES não figurar como parte nas negociações de compra e venda de serviços e produtos que se realizam entre os Usuários, a responsabilidade por todas as obrigações decorrentes, sejam fiscais, trabalhistas, consumeristas ou de qualquer outra natureza, será exclusivamente do Usuário vendedor. Assim, o Usuário vendedor declara e reconhece que na hipótese de a PRODUZ LEILÕES vir a ser demandado judicialmente ou tenha contra ela uma reclamação dos órgãos de proteção ao consumidor, os valores relativos às condenações, acordos, despesas processuais e honorários advocatícios dispendidos pela empresa serão de responsabilidade do Usuário vendedor que deu causa. Por não figurar como parte nas negociações de compra e venda que se realizam entre os Usuários, a PRODUZ LEILÕES também não pode obrigar o Usuário vendedor a honrar sua obrigação ou efetivar a negociação.

Por razões de segurança, a conta do Usuário poderá ser suspensa, a critério da PRODUZ LEILÕES, caso este suspeite de qualquer ilegitimidade, fraude ou qualquer outro ato contrário às disposições dos presentes Termos e condições gerais de uso ou ainda até a apuração e verificação de (i) questões relativas à idoneidade do Usuário; (ii) legalidade das negociações realizadas; (iii) reclamações pendentes; e/ou (iv) excesso de reclamações.

Tributos: a PRODUZ LEILÕES não se responsabiliza pelas obrigações de natureza tributária que incidam sobre os negócios realizados entre Usuário comprador e Usuário vendedor. Assim, o Usuário vendedor que atue de forma contínua, nos termos da lei em vigor, responsabilizar-se-á pela integralidade das obrigações oriundas de suas atividades, notadamente pelos tributos incidentes.

07 - Práticas vedadas

Os Usuários não poderão, entre outras atitudes previstas nestes Termos e condições gerais e seus anexos: a) manipular os preços dos produtos anunciados; b) interferir nas negociações entre outros Usuários; c) manter algum tipo de comunicação direta, por e-mail ou por qualquer outra forma, salvo através da sessão de perguntas e respostas do aplicativo/site, com Usuário que potencialmente seja a sua contraparte em uma negociação, antes de manifestada a intenção na compra do respectivo item; d) divulgar dados pessoais de contato por qualquer meio, em qualquer espaço do aplicativo/site, antes de manifestada a intenção na compra do item anunciado; e) anunciar produtos proibidos pelas políticas da PRODUZ LEILÕES e pela legislação; f) agredir, caluniar, injuriar ou difamar outros Usuários; g) fazer mais de um anúncio para o mesmo produto.

Estes tipos de comportamento poderão ser sancionados com o cancelamento do anúncio, ou com a suspensão da sua conta como Usuário da PRODUZ LEILÕES, sem prejuízo das ações legais que possam ocorrer pela configuração de delitos ou contravenções ou os prejuízos civis que possam causar aos Usuários compradores, ao PRODUZ LEILÕES ou terceiros.

08 - Violação no sistema ou da base de dados

Não é permitida a utilização de nenhum dispositivo, software ou outro recurso que venha a interferir nas atividades e operações da PRODUZ LEILÕES, bem como nos anúncios, descrições, contas ou seus bancos de dados. Qualquer intromissão, tentativa ou atividade que viole ou contrarie as leis de direito de propriedade intelectual e/ou as proibições estipuladas nestes Termos e condições gerais de uso, tornarão o responsável passível das ações legais pertinentes, bem como das sanções aqui previstas, sendo ainda responsável pelas indenizações por eventuais danos causados.

09 - Sanções

Sem prejuízo de outras medidas cabíveis, a PRODUZ LEILÕES poderá advertir, suspender, temporária ou definitivamente, a conta de um Usuário, cancelar os seus anúncios ou aplicar uma sanção que impacte negativamente em sua reputação, a qualquer tempo, iniciando as ações legais cabíveis e/ou suspendendo a prestação de seus serviços se: a) o Usuário não cumprir qualquer dispositivo destes Termos e condições gerais de uso e demais políticas da PRODUZ LEILÕES; b) se descumprir com seus deveres de Usuário; c) se praticar atos fraudulentos ou dolosos; d) se não puder ser verificada a identidade do Usuário ou se qualquer informação fornecida por ele estiver incorreta; e) se a PRODUZ LEILÕES entender que os anúncios ou qualquer atitude do Usuário tenham causado algum dano a terceiros ou ao próprio PRODUZ LEILÕES ou tenham a potencialidade de assim o fazer. Nos casos suspensão da conta do usuário, todos os anúncios ativos e/ou ofertas realizadas serão automaticamente

cancelados e a informação de que Usuário não pertence mais à comunidade será incluída ao lado do nome de Usuário.

A PRODUZ LEILÕES reserva-se o direito de, a qualquer momento e a seu exclusivo critério, solicitar o envio de documentação pessoal e/ou exigir que um Usuário torne-se 'Certificado'.

10 - Responsabilidades

A PRODUZ LEILÕES se responsabiliza por eventuais danos causados aos seus Usuários por defeitos ou vícios relativos exclusivamente à prestação do seu serviço de hospedagem e veiculação de anúncios no aplicativo/site www.agrobatida.com.br, desde que a PRODUZ LEILÕES tenha dado causa aos referidos defeitos ou vícios.

A PRODUZ LEILÕES não se responsabiliza por vícios ou defeitos técnicos e/ou operacionais oriundos do sistema do Usuário ou de terceiros.

A PRODUZ LEILÕES não é o proprietário dos produtos ou prestador dos serviços anunciados pelos Usuários no aplicativo/site, não guarda a posse desses itens e não realiza as ofertas de venda, tampouco intervém na entrega dos produtos.

A PRODUZ LEILÕES não se responsabiliza, por conseguinte, pela existência, quantidade, qualidade, estado, integridade ou legitimidade dos produtos oferecidos, adquiridos ou alienados pelos Usuários, assim como pela capacidade para contratar dos Usuários ou pela veracidade dos dados pessoais por eles inseridos em seus cadastros. A PRODUZ LEILÕES não outorga garantia por vícios ocultos ou aparentes nas negociações entre os Usuários. Cada Usuário conhece e aceita ser o único responsável pelos produtos que anuncia ou pelas ofertas que realiza.

A PRODUZ LEILÕES não será responsável pelo efetivo cumprimento das obrigações assumidas pelos Usuários. O Usuário reconhece e aceita ao realizar negociações com outros Usuários ou terceiros o faz por sua conta e risco, reconhecendo a PRODUZ LEILÕES como mero fornecedor de serviços de disponibilização de espaço virtual para anúncios de produtos e serviços ofertados por terceiros. Em nenhum caso a PRODUZ LEILÕES será responsável pelo lucro cessante ou por qualquer outro dano e/ou prejuízo que possa sofrer devido às negociações realizadas ou não realizadas por meio do aplicativo/site decorrentes da conduta de outros usuários.

A PRODUZ LEILÕES recomenda que toda negociação seja realizada com cautela e bom senso. O Usuário deverá sopesar os riscos da negociação, levando em consideração que pode estar, eventualmente, lidando com pessoas valendo-se de identidade falsa.

Nos casos em que um ou mais Usuários ou algum terceiro inicie qualquer tipo de reclamação ou ação legal contra outro ou mais Usuários, todos e cada um dos Usuários envolvidos nas reclamações ou ações eximem de toda

responsabilidade a PRODUZ LEILÕES e os seus representantes e procuradores.

11 - Alcance dos serviços

Estes Termos e condições gerais de uso não geram nenhum contrato de sociedade, mandato, franquia ou relação de trabalho entre PRODUZ LEILÕES e o Usuário. O Usuário manifesta ciência de que o PRODUZ LEILÕES não é parte de nenhuma negociação realizada entre Usuários, nem possui controle algum sobre a existência, qualidade, segurança ou legalidade dos produtos ou serviços anunciados pelos Usuários, sobre a veracidade ou exatidão dos anúncios elaborados pelos usuários e sobre a capacidade dos Usuários para negociar. A PRODUZ LEILÕES não pode assegurar o êxito de qualquer negociação realizada entre Usuários, tampouco verificar a identidade ou dos Dados Pessoais dos usuários.

A PRODUZ LEILÕES não garante a veracidade da publicação de terceiros que apareça em seu aplicativo/site e não será responsável pela correspondência ou contratos que o Usuário realize com terceiros.>

13 - Tarifas e faturamento

O cadastro na PRODUZ LEILÕES é gratuito. Todavia, será cobrada uma Tarifa de Venda (fee) que somente será paga ao PRODUZ LEILÕES a quando a negociação se concretizar.

O usuário concorda em pagar ao PRODUZ LEILÕES os valores correspondentes a qualquer serviço prestado pela PRODUZ LEILÕES em que haja uma tarifa estabelecida. A PRODUZ LEILÕES se reserva o direito de modificar, aumentar ou excluir tarifas vigentes a qualquer momento.

A PRODUZ LEILÕES se reserva o direito de tomar as medidas judiciais e extrajudiciais pertinentes para receber os valores devidos.

14 - Propriedade Intelectual e links

O uso comercial da expressão " PRODUZ LEILÕES" como marca, nome empresarial ou nome de domínio, estão protegidos pelas leis de direito autoral. O uso indevido e a reprodução total ou parcial dos referidos conteúdos são proibidos, salvo a autorização prévia e expressa por escrito da PRODUZ LEILÕES

15 - Indenização

O usuário indenizará a PRODUZ LEILÕES e representantes legais por qualquer demanda promovida por outros Usuários ou terceiros decorrentes de suas atividades no aplicativo/site ou por seu descumprimento dos Termos e condições gerais de uso e demais políticas da PRODUZ LEILÕES, ou pela violação de qualquer lei ou direitos de terceiros, incluindo honorários advocatícios.

16 - Legislação aplicável e Foro de eleição

Todos os itens destes Termos e condições gerais de uso são regidos pelas leis vigentes na República Federativa do Brasil. Para todos os assuntos referentes à interpretação, ao cumprimento ou qualquer outro questionamento relacionado a estes Termos e condições gerais de uso, as partes concordam em se submeter ao Foro da Cidade de Xinguara-PA